

名称	アーバンコートA 人気のメゾネットタイプ			
種別	アパート	2LDK		
所在	954-0052 新潟県見附市学校町1丁目3-60			
賃料	85,000 円/月			
その他の経費	敷金	1万円	礼金	
	駐車場	3300	町内費	500円
	火災保険	必要	共益費	3,500円
	管理費		修繕積立	
	保証金		保証人代行	らくらくパートナー初回契約時
	更新料	35000円	ほか諸費用	
	その他費用	契約一時金100,000円 緊急対応サービス月額880円		
建物	部屋番号	101号室	面積	69.16㎡
	構造	軽量鉄骨		2階建
	間取タイプ	2LDK 11.6LDK/洋(7.4,7.4)		
設備・仕様	バス停近く、日当たり良好、閑静な住宅街、バリアフリー住宅、上階なし、メゾネット、駐輪場、駐車場 敷金なし、駐車場 礼金なし、駐車2台可、南向き、角住居、2口コンロ以上、バストイレ別、追いだき機能付き、暖房便座、温水洗浄便座、シャワー付き洗面台、洗面所独立、エアコン、都市ガス、バルコニー、全居室フローリング、複層サッシ、洗濯機置場 室内、玄関収納、ウォークインクローゼット、TVモニター付きインターホン、インターネット無料、保証会社利用可能			
条件				
その他	築年月日	2006年1月		
	学区	見附小学校(500m)・見附中学校(1,200m)		
	交通	[駅] 信越線 見附駅 徒歩38分 [バス] ふぁみりあ前 徒歩3分		
	備考	仲介手数料の欄には駐車場別の料金になっております。駐車場を借りられる場合は3,000(税別)で仲介		
入居日	2022年4月上旬			

外観



平面図



内観



内観



新潟県知事(10)2726

新潟化成株式会社 不動産部

〒 954-0053

新潟県見附市本町2-2-4

TEL 0258-62-1202 FAX 0258-62-0102



取引態様 仲介	仲介手数料	70,000円
	消費税	7,000円
合計		77,000円

手数料負担割合：貸主 - % / 借主 - % 手数料配分割合：元付 - % / 客付 - %