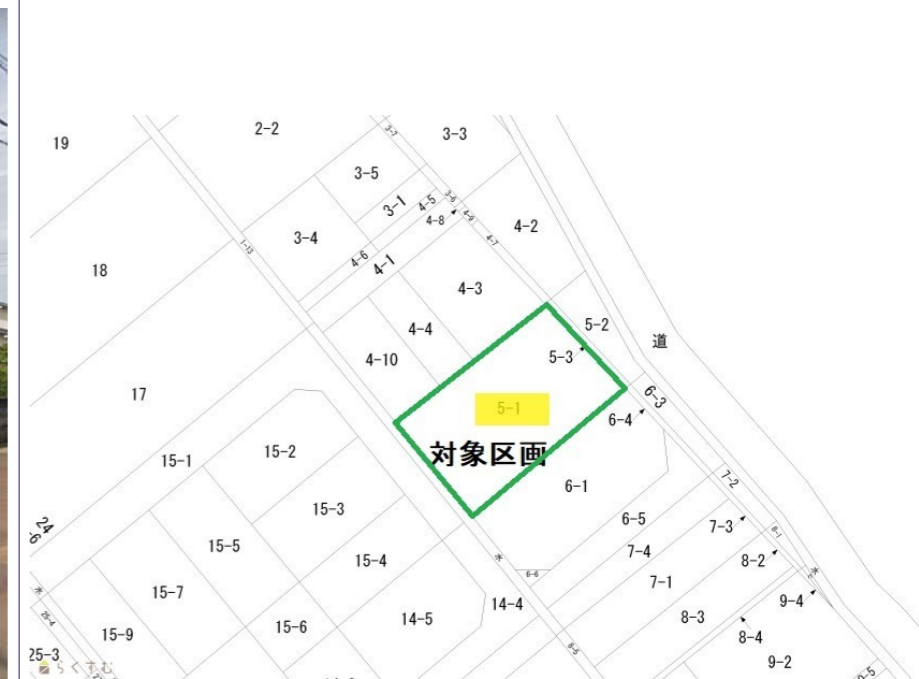


名称	芝野土地 R8まで車で2分。好立地！		
種別	売土地		
価格	13,300,000 円 坪単価 72,673 円		
面積	土地	坪	建物
	183.01 (605.000 m ²)		(m ²)
所在	954- 0087 新潟県見附市芝野町5番 1号		
形状	間口	m x	奥行 m
地目	畑		
道路	北側：芝野22号線16m、南側：芝野10号線 6 m		
建物	構造	階数	
	面積	1階	m ² (坪)
		2階	m ² (坪)
		3階	m ² (坪)
		合計	m ² (坪)
築年月日			
法令の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
その他の制限			
設備	整形地、前道6m以上、閑静な住宅街、最寄り駅近く、スーパー近く、学校近く、更地、建築条件なし、電気、下水道、上水道、都市ガス（前面道路）、側溝、住宅向け、事業用向け 2区画に線引き可能です。（要売主と相談）		
引渡日	相談		
管理	管理費	修繕積立	
学区	今町小学校(1,250m)・今町中学校(870m)		
交通	[駅] 信越線 見附駅 徒歩21分 [バス] 今町5丁目 徒歩8分		
備考			

外観



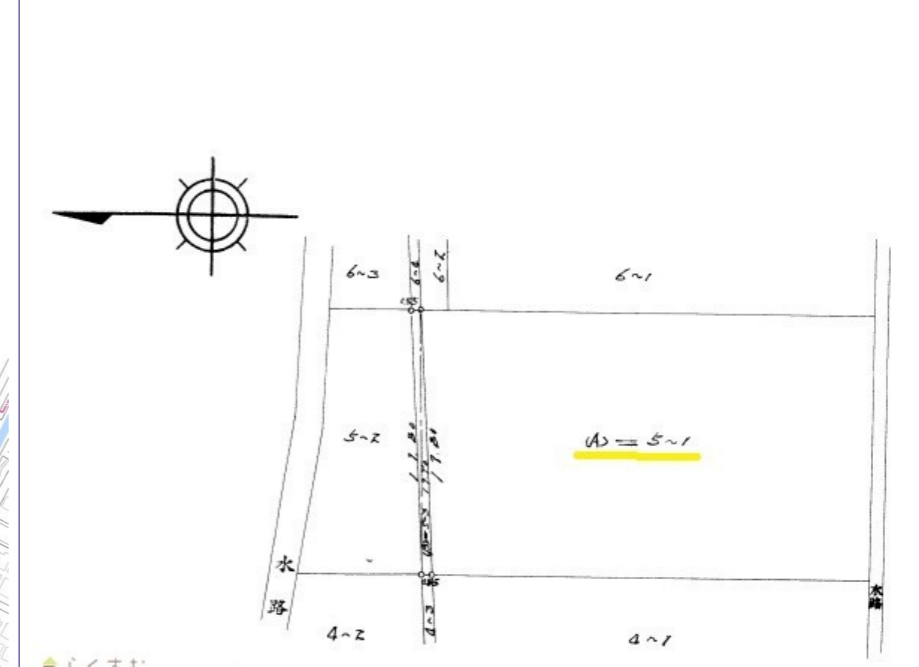
公図



地図



地積測量図



新潟県知事(10)2726

新潟化成株式会社 不動産部

〒 954- 0053

新潟県見附市本町2- 2- 4

TEL 0258- 62- 1202 FAX 0258- 62- 0102



取引態様 専任	仲介手数料	459,000円
	消費税	45,900円
合計		504,900円